# जरांगेंनी राजकीय भूमिका घ्यावी

## अज्ञात शक्तींकडून त्यांच्या बदनामीचा घाट; प्रकाश आंबेडकर यांचा इशारा

**लोकसत्ता विशेष प्रतिनिधी**

### ...तर ४८ जागा लढविण्याचा पर्याय अजूनही खुला

**महाविकास आघाडीतील मतभेद त्यांनी सोडवावेत. त्यानंतर वंचित बहुजन आघाडीबाबतचे निर्णय घेतले जातील, ही प्रक्रिया पार पाडण्यासाठी उमेदवारी अर्ज मागे घेण्याच्या दिवसापर्यंतचा मार्ग खुला आहे. मात्र, हे मतभेद मिटले नाही तर ४८ जागांवर उमेदवार उभे करू, असेही प्रकाश आंबेडकर म्हणाले. छत्रपती संभाजीनगरची जागा वंचित बहुजनमुळे जिंकून आलेली जागा आहे, त्यामुळे छत्रपती संभाजीनगरच्या जागेवर दावा असल्याचे ते म्हणाले.**

**छत्रपती संभाजीनगर :** मराठा आरक्षणासाठी आंदोलन करणाऱ्या मनोज जरांगे यांची बनावट अश्लील चित्रफित बनवली असून त्या माध्यमातून त्यांची बदनामी करण्याचा घाट अज्ञान शक्तींनी घातला आहे. या सर्वांतून बाहेर पडायचे असेल तर जरांगे यांनी राजकीय भूमिका घेतली पाहिजे. त्यांनी असे केल्यास वंचित बहुजन आघाडी त्यांच्या उमेदवारांना पाठिंबा देईल, अशी घोषणा वंचित बहुजन आघाडीचे अध्यक्ष प्रकाश आंबेडकर यांनी केली. महाविकास आघाडीतील मतभेत अजूनही कायम आहेत. त्यामुळे ही आघाडीच टीकेल की नाही अशी शंका येत आहे. ती टिकलीच तर अगदी उमेदवारी अर्ज भरण्याच्या शेवटच्या दिवसापर्यंत आपण त्यात सहभागी होण्यासाठी प्रयत्न करू, असे प्रकाश आंबेडकर म्हणाले.

महाविकास आघाडीमध्ये काँग्रेस-राष्ट्रवादी शरदचंद्र पवार आणि शिवसेना उद्धव बाळासाहेब ठाकरे यांच्यामध्ये १२ जागांवरून वाद आहेत. त्यातील पाच जागांवर शिवसेनेचे वाद आहेत. त्यांचे वाद मिटत नाहीत, तोपर्यंत आम्ही कोणाशी बोलणार, असा प्रश्न विचारत प्रकाश आंबेडकर यांनी महाविकास आघाडीच टीकेल काय, यावर प्रश्नचिन्ह उपस्थित केले आहेत. छत्रपती संभाजीनगरची जागा वंचित बहुजन आघाडीने जिंकली आहे. त्यामुळे या जागेवर आमचा दावा आहे. त्यामुळे शिवसेनेबरोबर सुरू असणारी बोलणीही अंतिम नसल्याचे संकेत त्यांनी पत्रकार बैठकीत दिले.

संजय राऊत हे उद्धव बाळासाहेब ठाकरे गटाचे प्रवक्ते आहेत की ते राष्ट्रवादीचे प्रवक्ते आहेत. कधी ते काँग्रेसचेही प्रवक्ते होतात. त्यांना या सर्व पक्षांनी प्रवक्तेपण दिले आहे का, असेही प्रकाश आंबेडकर खोचकपणे म्हणाले. मराठा आरक्षणासाठी आंदोलन करणाऱ्या जरांगे यांनी आता राजकीय भूमिका घेण्याची गरज आहे. त्यांना जर त्यांची बदनामी होऊ द्यायची नसेल आणि आरक्षणाचा प्रश्न निकाली काढायचा असेल तर राजकीय प्रतिनिधी उभे करणे आवश्यक आहे. अन्यथा अण्णासाहेब पाटील ते पुरुषोत्तम खेडेकर यांनी आरक्षणाचे जे खोबरे केले ते तसेच राहील, अशी भीती त्यांनी व्यक्त केली.

---

# निलंबित शिक्षणाधिकारी भुसारे यांची पुनःस्थापना

**लोकसत्ता वार्ताहर**

**परभणी :** जिल्हा परिषदेचे प्राथमिक विभागाचे निलंबित शिक्षणाधिकारी विठ्ठल भुसारे यांचे निलंबन उठवण्यात आले असून, शालेय शिक्षण विभागाने शासन सेवेत पुनःस्थापना केली आहे. वाशिम शिक्षणाधिकारी (योजना) या पदावर त्यांची नियुक्ती करण्यात आली आहे.

भुसारे यांच्याविरोधातील तक्रारींची दखल घेवून राज्य सरकारने १० जुलै २०२३ रोजी निलंबन आदेश काढले होते. त्यांच्याविरुद्धच्या प्राप्त तक्रारीच्या अनुषंगाने त्यांच्याविरुद्ध शिस्तभंगविषयक कारवाई करण्यात आली होती. भुसारे यांच्या निलंबनास ९० दिवसांपेक्षा अधिक कालावधी झाला असून, सामान्य प्रशासन विभागाच्या ९ जुलै २०१९ च्या शासन निर्णयान्वये सर्वोच्च न्यायालयाच्या निर्णयाच्या अनुषंगाने भुसारे यांचे निलंबन उठवून त्यांना शासन सेवेत पुनःस्थापित करण्यात आले.

---

# सीएफएम ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड

**नोंदणीकृत कार्यालय :** ब्लॉक नं. ए/१००३, वेस्ट गेट, वायएमसीए क्लबजवळ, सर्व्हे नं. ८३५/१+३, एस.जी. हायवे, माकरबा, अहमदाबाद-३८० ०५१.
**कॉर्पोरेट कार्यालय :** पहिला मजला, वेकफिल्ड हाऊस, स्प्रॉट रोड, बलार्ड इस्टेट, मुंबई-४०००३८.

CFM thoughtful regeneration
CIN: U67100GJ2015PTC083994

संदर्भ : सीएफएमएआरसी/व्हीसीबीएल/९५३/२३-२४ दिनांक : ०१.०३.२०२४

**सरफेसी ॲक्ट, २००२च्या सेक्शन १३(८) अंतर्गत सूचना**
**आर.पी.ए.डी. द्वारा किंवा हस्ते पोचवणी**

प्रति, १. **श्री. दिलीप शंकरराव आपेट – ऋणको/ गहाणकार**, १७३, पद्मावती गली, मंदिराचा दक्षिणेकडील भाग, व्हिलेज- परळी, जि. बीड-४३१ ५१५, महाराष्ट्र.
२. **श्री. अजय दिलीपराव आपेट – हमीदार,** १७३, पद्मावती गली, मंदिराचा दक्षिणेकडील भाग, व्हिलेज- परळी, जि. बीड-४३१ ५१५, महाराष्ट्र.
३. **श्री. विजय दिलीपराव आपेट – हमीदार,** १७३, पद्मावती गली, मंदिराचा दक्षिणेकडील भाग, व्हिलेज- परळी, जि. बीड-४३१ ५१५, महाराष्ट्र.

**संदर्भ : सरफेसी ॲक्ट, २००२च्या सेक्शन १३(८) अंतर्गत ऋणांचे विमोचन**

१. असे की, **सीएफएम ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड**चे प्राधिकृत अधिकारी असलेल्या निम्नस्वाक्षरीकार सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ ॲण्ड सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रुल्स, २००२ अंतर्गत निहित अधिकारांच्या अंमलबजावणीत याद्वारा खालीलनुसार ही सूचना तुम्हास देण्यात येत आहे :

२. असे की, निम्नस्वाक्षरीकारांना असे सांगायचे आहे की, उपरिनामित सर्व नोटिसींनी, म्हणजेच श्री. दिलीप शंकरराव आपेट, यापुढे 'ऋणको/ गहाणकार' म्हणून नमूद केलेले आणि १. श्री. अजय दिलीपराव आपेट २. श्री. विजय दिलीपराव आपेट, यापुढे 'हमीदार' म्हणून नमूद केलेले यांच्याकरिता अभिहस्तांकनकर्ता बँकेद्वारा, म्हणजेच दि वैद्यनाथ अर्बन को-ऑप. बँक लि., मंजूर झालेल्या कर्जासंबंधित त्यावरील पुढील व्याजासह **३१.०७.२०१८ रोजीप्रमाणे रु. २३,२६,३२३/- (रुपये तेवीस लाख सव्वीस हजार तीनशे तेवीस फक्त)** या एकूण देणींचे प्रदान करण्यास कसूर दाखविली आहे आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रुल्स, २००२ यासह वाचलेल्या सेक्शन १३(२) अंतर्गत दिनांकित ०९.०८.२०१८ मागणी सूचनेमध्ये नमूद केल्यानुसार, ६० दिवसांच्या करारनिविष्ट कालावधीच्या आत थकीत रकमेचे प्रदान केलेले नाही. बँकेच्या प्राधिकृत अधिकारींनी १५.११.२०१८ रोजी याखाली नमूद केलेल्या सुरक्षित मत्तेचा प्रत्यक्ष ताबा घेतला आहे.

३. याद्वारा निम्नस्वाक्षरीकार या सूचनेद्वारा तुम्हास कळवीत आहेत की, जर या सूचनेच्या स्वीकृतीच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या कालावधीच्या आत याखालील नमूद केलेल्या रकमेचे प्रदान करण्यास तुम्ही असमर्थ ठरल्यास, तर निम्नस्वाक्षरीकाराद्वारे **''जसे आहे जेथे आहे'', ''जसे आहे जे काही आहे'', ''जे काही आहे तेथे आहे'' व ''कोणत्याही आधाराशिवाय''** या तत्त्वावर जाहीर ई-लिलावाचे आयोजन करून आणि आम जनतेकडून निविदा मागवून याखाली वर्णिलेली स्थावर सुरक्षित विक्रीकरिता ठेवण्यात येणार आहे.

४. उक्त ॲक्टच्या सेक्शन १३(८) अंतर्गत एकूण थकीत देणींच्या प्रदानाद्वारा गहाण असलेल्या सुरक्षित मत्तेचे उपलब्ध वेळेत विमोचनाकरिता ऋणको/ गहाणकार व हमीदारांचे लक्ष वेधीत आहोत. निम्नस्वाक्षरीकारांनी याद्वारा सर्व नोटिसींना विषयाधीन कर्ज खात्यातील या सूचनेच्या स्वीकृतीच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत संपूर्ण कर्ज दायित्व सोडविण्यास आणि त्याकरिता वसुली आणि/ किंवा प्रदानाच्या तारखेपर्यंत आनुषंगिक खर्च, किंमत, आकार इ.सह एकत्रित संविदात्मक दरात **०१.०३.२०२४** पासून त्यावरील पुढील व्याजासह **२९.०२.२०२४ रोजीप्रमाणे रु.५१,१५,४७१/- (रुपये एकावन्न लाख पंधरा हजार चारशे एकाहत्तर फक्त)** या थकीत रकमेचे प्रदान करण्याकरिता संयुक्तरीत्या किंवा वैयक्तिकरीत्या फर्माविले आहे.

**सुरक्षित मत्तेचे वर्णन**

जमीन गॅट नं. १९६, १ हेक्टर ०८ आरच्या विस्तारापर्यंत, निर्धारित कर रु. २.६३ पै., समाविष्ट ६०×१०० फू.चा पोर्शन रेसिडेन्शियल बिल्डिंगसह व येथे स्थित- कळंब, ता. उस्मानाबाद आणि पुढीलप्रमाणे सीमित: **पूर्व:** भगवान एकनाथ करंजकर यांची जमीन, **पश्चिम:** गोराबा पांडुरंग शिंपले यांची जमीन, **दक्षिण:** गव्हर्न्मेन्ट रोड (आथर्डी), **उत्तर** : भास्कर सदू शिंपले यांची जमीन.

**दिनांक : १५.०३.२०२४**
**स्थळ : उस्मानाबाद**

**स्वाक्षरी/- श्री. चिरंजीब मजुमदार, प्राधिकृत अधिकारी**
**सरफेसी ॲक्ट, २००२ अंतर्गत**
**सीएफएम ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि.करिता**

---

# दीनदयाळ बँक

दीनदयाळ नागरी सहकारी बँक म.,अंबाजोगाई
जा.क्र.दीन. वसुली/सरफेसी/०९/लातुर/टीएल–११८/९३/२०२३–२४
वित्तीय मालमत्तेच्या सुरक्षिततिकरण आणि पुनर्निर्माण आणि सुरक्षा अधिकारी अंमलबजावणी ॲक्ट २००२ (२रा) च्या सेक्शन १३ (४) नुसार ताबा सुचना

## ताबा सूचना

दिनांक ०६.०३.२०२४

प्रति,
**(१) मे. लक्ष्मी रमण किराणा स्टोअर्स प्रोप्रा. पवार समाधान रावसाहेब** पत्ता:– कन्हेरी रोड, लातुर ता. जि. लातुर ४१३ ५१२
**(२) श्रीमती छाया रावसाहेब पवार (सहकर्जदार)**
पत्ता:– म्हाडा कॉलनी, बाभळगांव रोड, आरटीओ ऑफीस, ता. जि. लातुर ४१३ ५१२
**(३) श्री विकास हरिबा मोठेराव**
पत्ता:– एस/ओ. हरिबा मोठेराव, अण्णासाहेब साठे नगर, चाकुर, जि. लातुर ४१३ ५१३
**(४) श्री. गौतम मुकुंद जाधव**
पत्ता:– एस/ओ. मुकुंद जाधव, मु.पो. चाकुर ता.जि. लातुर– ४१३ ५१३

**विषय:–वित्तीय मालमत्तेच्या सुरक्षित्तीकरण आणि पुनर्निर्माण आणि सुरक्षा अधिकार अंमलबजावणी ॲक्ट२००२ (२ रा) च्या सेक्शन १३ (४) नुसार ताबा सुचना**
**संदर्भ:–बँकेची डिमांड नोटीस क्र. 09/TL-118/SERFAESI/69/2023-24**
**दिनांक २६.१२.२०२३ अन्वये.**

महोदय,

उपरोक्त संदर्भीय डिमांड नोटीस दिनांक २६.१२.२०२३ नुसार मी खालील सही करणार आपणास सुचित करीत आहे की ६० दिवसाची मुदत पूर्ण होवुन व वेळोवेळी आपणास थकीत कर्ज भरण्याची मुदत देवुन सुधा थकीत कर्ज रक्कम जमा न केल्यामुळे खालील प्रमाणे वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ताबा कलम १३ (४) अंतर्गत ताबा घेण्यात येईल. करीता आपणास कळविण्यात येते की, दिनांक ०६.०४.२०२४ रोजी दुपारी ०१.०० वाजता (३० दिवसांच्या आत) किंवा त्यानंतर बँकेच्या वेळेनुसार केव्हाही आपल्या स्थावर मालमत्तेचा ताबा घेण्यासाठी येत आहे. स्थावर मालमत्तेचा ताबा घेण्यास व पंचनामा तसेच इंव्हेन्टरी तयार करतांना सहकार्य करावे.

तसेच आपणास कळविण्यात येते की, वरील कार्यवाही करतांना आपण अथवा इतर कोणीही कुठल्याही प्रकारे कार्यवाही मध्ये अडथळे निर्माण केल्यास अथवा कार्यवाही थांबविण्याचा प्रयत्न केल्यास सदर्छु वर्तन हे फौजदारी कार्यवाहीस पात्र राहील. कृपया नोंद घ्यावी.

**परिशिष्ठ: – मालमत्तेचे वर्णन**

१. पवार छाया रावसाहेब यांच्या मालकीची महाराणा प्रताप नगर, बाभळगाव रोड, आर.टी.ओ. कार्यालय, लातुर प्लॉट क्र.०७ (दक्षिणेकडील भाग) सव्हे नं.९८/१, ग्रा.प.मा.क्र.५६८५ पुर्व–पश्चिम ३१ फु., दक्षिण–उत्तर–२२.६० फु. क्षेत्र–७००.०० चौ.फु. (६५.०५ स्वे.मी.) त्यावरील बांधकामासह त्यांच्या चतुः सिमा खालीलप्रमाणे:–
पुर्व– २० फु. रस्ता
पश्चिम– माणिकराव चोथवे यांची जागा
दक्षिण– प्लॉट क्र.०६
उत्तर– सदर प्लॉट नं.०७ चा भाग काशीबाई गायकवाड यांचा
(''वरील मालमत्ता जशी आहे तशी आहे त्या स्थितीत'')

२. पवार छाया रावसाहेब यांच्या मालकीची महाराणा प्रताप नगर, बाभळगाव रोड, आर.टी.ओ. कार्यालय, लातुर प्लॉट क्र.१४ सव्हे नं.८३/२ ग्रा.प.मा.क्र.६४१५, पूर्व–पश्चिम–५० फु. आणि दक्षिण–उत्तर–२० फु. क्षेत्र १००० स्वे.फु. (९२.९३ स्वे.मी.) त्यावरील बांधकामासह त्यांच्या चतु:सिमा खालीलप्रमाणे:– पूर्व– २० फु. रस्ता पश्चिम– शेख जाफर यांचा प्लॉट, दक्षिण– प्लॉट क्र.१५, उत्तर– प्लॉट क्र.१६
''वरील मालमत्ता जशी आहे तशी आहे त्या स्थितीत'')

**अधिकृत अधिकारी**

---

# गृहम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

(पूर्वीची पुनावाला हाऊसिंग फायनान्स लि. म्हणून ओळखली जाणारी)

नोंदणीकृत कार्यालय : ६०२, ६वा मजला, झिरो वन आयटी पार्क, सर्व्हे नं. ७९/१, घोरपडी मुंढवा रोड, पुणे-४११ ०३६.
शाखा कार्यालय युनिट : दुसरा मजला, पुनम चेम्बर्स, पीएनबीच्या वरती, नवीपेठ, जळगाव-४२५ ००१, महाराष्ट्र.

## ई-लिलाव - विक्री सूचना

सरफेसी ॲक्ट अंतर्गत
सुरक्षित स्थावर मत्तेची विक्री

**सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रुल्स, २००२च्या रुल्स ८ व ९ यासह वाचलेल्या सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट (''ॲक्ट'') अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना.**
आम जनतेस आणि विशेषकरून ऋणको/ सह-ऋणको/ हमीदारांना याद्वारा सूचना देण्यात येते की, **गृहम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडकडे (पूर्वीची पुनावाला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ज्ञात असलेली, १७ नोव्हेंबर २०२३च्या प्रभावापासून पुनावाला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडचे नाव गृहम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड असे बदलले असल्याने (पूर्वीची मॅग्मा हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ज्ञात असलेली आणि मूळ जीई मनी हाऊसिंग फायनान्स पब्लिक अनलिमिटेड कंपनी या नावाने विधि संस्थापित)** (यापुढे ॲक्टनुसार ''सुरक्षित धनको'' म्हणून संदर्भित) गहाण असलेल्या याखाली वर्णिलेल्या स्थावर मालमत्तेचा ताबा ॲक्टच्या सेक्शन १३(२) अंतर्गत सूचनेनुसार सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रुल्स, २००२च्या रुल्स ८ व ९ यासह वाचलेल्या ॲक्टच्या सेक्शन १३(२) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंमलबजावणीत सुरक्षित धनकोच्या प्राधिकृत अधिकारीद्वारा घेण्यात आला आहे.
**सुरक्षित मत्तेची विक्री ई-लिलावाद्वारा ''जसे आहे जेथे आहे'', ''जसे आहे जे काही आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' या तत्त्वावर करण्यात येणार आहे. आम जनतेस याद्वारा कळविण्यात येते की, आम्ही https://www.bankeauctions.com या वेबसाइटवर तरतूद केलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्ममार्फत जाहीर लिलावाचे आयोजन करीत आहोत. विक्रीच्या सविस्तर शर्ती व अटींकरिता www.grihumhousing.com या 'जीएचएफएल'च्या/ म्हणजेच सुरक्षित धनकोच्या वेबसाइटवर तरतूद केलेली लिंक पाहावी.**

| अ. क्र. | प्रस्ताव क्र. ग्राहकाचे नाव (ए) | मागणी सूचना तारीख व थकीत रक्कम (बी) | ताब्याचे स्वरूप (सी) | मालमत्तेचे वर्णन (डी) | राखीव किंमत (ई) | इरठे (राखीव किमतीच्या १०%) (एफ) | इरठे सादीरकरणाची तारीख (जी) | बोलीवृद्धी (एच) | मालमत्तेच्या पाहणीची तारीख व वेळ (आय) | लिलावाची तारीख व वेळ (जे) | ज्ञात भार/ न्यायालयीन प्रकरणे, जर असल्यास (के) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| १. | **लोन नं. : एचएल/०११७/एच/१८/१०००७२ राकेश सुभाषचंद तनेजा, प्रिती राकेश तनेजा, लताबाई सुभाषचंद तनेजा** | **सूचना तारीख : २०.१२.२०२२ एकूण देणी : रु. २४७१५५९/-** (रुपये चोवीस लाख एकाहत्तर हजार पाचशे एकोणसाठ फक्त) वसुलीपर्यंत १७% प्र. व. दराने पुढील व्याजासह **२०.१२.२०२२** रोजीप्रमाणे देय | **प्रत्यक्ष** | पुढील गहाणवट मालमत्तेचे सर्व खंड व तुकडे- मालमत्तेचा सीटीएस नं. १८७७, मोजमापाचा एरिया ७०.१ चौ.मी. (रेकॉर्डनुसार ८३.८ चौ.मी.) व येथे स्थित- परोला, ता. परोला, जि. जळगाव. सीमा पुढीलप्रमाणे आहेत: **पूर्व:** बीओआय, **पश्चिम:** रोड, **उत्तर:** सीटीएस नं. १८७६, **दक्षिण:** सीटीएस नं. १८७८. | **रु. २६,०४,९३१/-** (रुपये सव्वीस लाख चार हजार नऊशे एकतीस फक्त) | **रु. २,६०,४९३.१/-** (रुपये दोन लाख साठ हजार चारशे त्र्याण्णव पैसे दहा फक्त) | **१५.०४.२०२४ रोजी सायं. ०५.०० वा.पूर्वी** | **१०,०००/-** | **०९.०४.२०२४ (स. ११.०० – दु. ०४.००)** | **१६.०४.२०२४ (स. ११.०० – दु. ०२.००)** | **काही नाही** |

**स्वारस्य असलेल्या बोलीदार/ खरेदीदारांना सल्ला देण्यात येतो की, त्यांनी लिलावात ठेवलेली मालमत्ता व सुरक्षित धनकोच्या शाखेला भेट द्यावी आणि बोली सादर करण्यापूर्वी सर्व बाबतीत त्याने/ तिने/ त्यांनी स्वतः अतिरिक्त आकार आणि भार तसेच त्रयस्थ पक्षकाराचे हित याबाबत चौकशी करावी आणि स्वतःचे समाधान करून घ्यावे. निश्चित करावयाची मालमत्तेशी संलग्न मालमत्ता कर, विद्युत/ पाणी देणी व अन्य कोणतीही देणी, जर असल्यास, यासारखी सर्व सांविधिक देणी यशस्वी बोलीदाराद्वारा प्रदान करावयाची आहेत.** स्वारस्य असलेल्या बोलीदारांनी पोर्टलवर स्वतःची नोंदणी करून घेणे आवश्यक आहे आणि लिलाव सेवा-पुरवठाकार सी१ इंडिया प्रा. लि., पत्ता: प्लॉट नं. ६८, तिसरा मजला, गुरगाव, हरयाणा-१२२ ००३, हेल्पलाइन नं. ७२९१९८११२४, २५, २६ सपोर्ट ई-मेल आयडी- Support@bankeauctions.com संपर्क व्यक्ती- विनोद चव्हाण, ई-मेल आयडी- delhi@c1india.com संपर्क क्र. ९८१३८८७९३१ यांच्याकडून आधीच लॉग-इन आयडी व पासवर्ड प्राप्त करावा, जो ई-बोली प्रक्रियेकरिता अनिवार्य आहे. भावी बोलीदारांनी नोंद घ्यावी की, ते त्यांच्याकडून ई-लिलाव प्रशिक्षणाचा लाभ घेऊ शकतील. स्वारस्य असलेले खरेदीदार/ बोलीदारांनी **१५.०४.२०२४** रोजी किंवा तत्पूर्वी कोणत्याही नॅशनलाइज्ड व शेड्यूल्ड बँकेवर काढलेली गृहम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, बँक- आयसीआयसीआय बँक लि., खाते क्र. ०००६५१०००४६० व आयएफएससी कोड- आयसीआयसी००००००६, २०, आर.एन. मुखर्जी रोड, कोलकाता-७०० ००१ यांच्या खात्यात एनईएफटी/ आरटीजीएस/ डीडीद्वारा इसारा रक्कम ठेव (इरठे) जमा करणे आवश्यक आहे आणि https://www.bankeauctions.com यावर त्यांच्या नावांची नोंदणी करावी आणि सेवा-पुरवठाकाराकडून ई-लिलावावरील प्रशिक्षण घ्यावे व विनामूल्य युजर आयडी व पासवर्ड प्राप्त करावा. वेबसाइटवर त्यांची नोंदणी झाल्यानंतर, स्वारस्य असलेले खरेदीदार/ बोलीदारांनी खाली अपलोड केलेल्या कागदपत्रांच्या प्रती प्राप्त करणे आवश्यक आहे आणि **पत्ता- दुसरा मजला, पुनम चेम्बर्स, पीएनबीच्या वरती, नवी पेठ, जळगाव-४२५ ००१, महाराष्ट्र, मोबा नं. +९१ ९५६७६२६०५० ई-मेल आयडी : rahul.r1@grihumhousing.com** यावर स्वयं-साक्षांकित सत्य पत्र ई-मेल करावी व पाठवावी.
**शर्ती व अटींवरील अधिक तपशिलाकरिता, कृपया https://www.bankeauctions.com या वेबसाइटला आणि ई-लिलावात सहभागी होण्याकरिता www.grihumhousing.com या वेबसाइटला भेट द्यावी.**
**ही सूचना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रुल २००२च्या रुल ८(६) अंतर्गत ऋणको/ सह-ऋणको/ गहाणकार/ हमीदारांना ३० दिवसीय सूचना म्हणूनसुद्धा समजण्यात यावी.**

दिनांक : १५.०३.२०२४, स्थळ : जळगाव
स्वाक्षरी/- प्राधिकृत अधिकारी, गृहम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची पुनावाला हाऊसिंग फायनान्स लि. म्हणून ओळखली जाणारी)

---

# राहुल गांधी नांदेडला प्रचारादरम्यान येणार

**लोकसत्ता वार्ताहर**

**नांदेड :** लोकसभा निवडणूक जाहीर होण्यापूर्वी अशोक चव्हाण यांनी काँग्रेस पक्षाला रामराम ठोकला असला, तरी या पक्षाचे नेते खासदार राहुल गांधी यांनी निवडणूक प्रचार काळात नांदेडला येणार, असे गुरुवारी स्पष्ट केले.

खासदार गांधी यांची भारत जोडो न्याय यात्रा नाशिक जिल्ह्यात असताना नांदेडमधील तरुण कार्यकर्ते संदीपकुमार देशमुख यांनी गुरुवारी सकाळी कॅम्प मुक्कामी असलेल्या खासदार गांधी यांची भेट घेतली.

देशमुख यांनी नांदेडच्या संदर्भासह आपली ओळख दिल्यानंतर त्यांच्याशी हस्तांदोलन करत, गांधी यांनी 'मैं नांदेड आनेवाला हूँ!' असे स्पष्ट केले. तर पक्षाचे नेते जयराम रमेश यांनी देशमुख यांच्यामार्फत नांदेडच्या कार्यकर्त्यांना नाउमेद न होता लढा, असा संदेश दिला. संदीप देशमुख व त्यांचे काही सहकारी नाशिकपासून मुंबईतील समारोपापर्यंत यात्रेत सहभागी राहणार आहेत.

माजी पंतप्रधान दिवंगत इंदिरा गांधी, राजीव गांधी, सोनिया गांधी आणि राहुल या गांधी घराण्यातील सर्वोच्च नेत्यांनी मागील ५० वर्षांत वेगवेगळ्या निमित्ताने नांदेडला सभा घेतल्या, तेव्हा त्यांच्या सभांच्या आयोजनात चव्हाण कुटुंबाचा पुढाकार होता. पण आता या कुटुंबाने काँग्रेसला रामराम केला, तरी राहुल यांनी नांदेडला येण्याची इच्छा दर्शविली, असे देशमुख यांनी नाशिक येथून सांगितले.

---

# पतसंस्थांमधील गैरव्यवहारांचा विषय उच्च न्यायालयात

## खासदार जलील यांची याचिका

**छत्रपती संभाजीनगर :** पतसंस्थांमधील समोर येणाऱ्या गैरप्रकारांमुळे सर्वसामान्य ठेवीदारांची कोंडी झाल्याचा मुद्दा हाती घेत खासदार इम्तियाज जलील यांनी न्यायालयीन लढाई लढण्याचा पर्याय निवडला आहे. दोनशे कोटी रुपयांच्या घोटाळ्यासंदर्भात वादग्रस्त ठरलेल्या आदर्श नागरी सहकारी पतसंस्थेपुरता मर्यादित नसून त्याची व्याप्ती मोठी असल्याचे मुंबई उच्च न्यायालयाच्या औरंगाबाद खंडपीठापुढे त्यांनी सांगितले. खासदारांचा युक्तिवाद ऐकून त्यांची रीट याचिका जनहित याचिका म्हणून रुपांतरित करण्यात आली आहे. त्यावर १३ मार्च रोजी न्या. रवींद्र घुगे व न्या. आर. एम. जोशी यांच्यापुढे सुनावणी झाली असून जनहित याचिकेत रिझर्व्ह बँक व पोलीस महासंचालकांना (आर्थिक गुन्हे शाखा) प्रतिवादी केले आहे.

याचिकेनुसार सुमारे ६२ हजार ठेवीदारांचे करोडो रुपये आदर्श पतसंस्थेमध्ये अडकलेले आहेत व आतापर्यंत २४ ठेवीदारांना आपला जीव गमवावा लागला आहे.

या जनहित याचिकेवर पुढील सुनावणी २१ मार्च रोजी ठेवण्यात आली आहे.

---

# गृहम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

(पूर्वीची पुनावाला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ज्ञात असलेली)
नोंदणीकृत कार्यालय : ६०२, ६वा मजला, झीरो वन आयटी पार्क, सर्व्हे नं. ७९/१, घोरपडी, मुंढवा रोड, पुणे-४११०३६.

## मागणी सूचना

सर्फेसी ॲक्ट, २००२ च्या सेक्शन १३(२) अंतर्गत

तुम्ही, याखाली नमूद केलेले ऋणको/ सह-ऋणको/ हमीदार, "गृहम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड"कडून (पूर्वीची पुनावाला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ज्ञात असलेली, १७ नोव्हें. २०२३ च्या प्रभावापासून पुनावाला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडचे नाव "गृहम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड" असे बदलले असल्याने (पूर्वीची मॅग्मा हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ज्ञात असलेली आणि मूळ जीई मनी हाऊसिंग फायनान्स पब्लिक अनलिमिटेड कंपनी या नावाने विधि संस्थापित) यापुढे सुरक्षित धनको म्हणून संदर्भित, तुमची स्थावर मालमत्ता गहाण ठेवून मालमत्ता सुविधांच्या अनुसार गृहकर्ज/ कर्जांचा लाभ घेतला आहे. तुम्ही रकमेची परतफेड करण्यास कसूर दाखविली आहे, त्यामुळे तुमच्या कर्जाचे नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट्स म्हणून वर्गीकरण करण्यात आले होते. शेवटच्या ज्ञात पत्त्यावर थकित देणींच्या वसुलीकरिता सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत पाठविलेल्या मागणी सूचना न पोहचताच परत आल्या आहेत. म्हणून त्यातील समाविष्ट तपशील सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या रुल ३(१) यासह वाचलेल्या ॲक्टच्या सेक्शन १३(२) नुसार आणि तुम्हाला पर्यायी सेवा म्हणून यासह प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.
ऋणको, सह-ऋणको, हमीदार, प्रतिभूती, थकित देणी, मागणी सूचनेचा तपशील सेक्शन १३(२) अंतर्गत पाठविला आहे आणि दावा केलेली रक्कम याखाली नमूद करण्यात आली आहे :

| अनु. क्र. | ऋणको, सह-ऋणको, हमीदाराचे नाव/ कर्ज रक्कम | सुरक्षित मत्तेचा तपशील | मागणी सूचनेची तारीख<br>देय रक्कम (रु'त) |
|---|---|---|---|
| १. | **राजेंद्र हंसराज वंजारी,**<br>**भारतीबाई राजेंद्र चव्हाण**<br>**कर्ज रक्कम : रु. ३५००००/-**<br>**लोन नं. : एचएम/०११७/एच/१८/१००१६६** | पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड व तुकडे : जीपीएत नं. ७४, मोजमापाची ५०४.०० चौ.फू. येथे स्थित – नाईकनगर, पोस्ट कुऱ्हाड, नाईकनगर शिवार, ता. पाचोरा, जि. जळगाव. **पूर्व** : रोड, **पश्चिम** : रोड, **उत्तर** : लक्ष्मण तिमा वंजारी, **दक्षिण** : विजय बाळू चव्हाण. | ०७.०३.२०२४<br>**रु. ४२०८५९/-** (रुपये चार लाख वीस हजार आठशे एकोणसाठ फक्त) प्रदानापर्यंत प्र. व. १७% दराने पुढील व्याजासह एकत्रित. |

तुम्ही ऋणको/ सह-ऋणको/ हमीदारांना त्यामुळे या सूचनेच्या ६० दिवसांच्या आत पूर्णतः वर नमूद केल्यानुसार पुढील व्याजासह मागणी रकमेचे प्रदान करण्याकरिता फर्माविण्यात आले आहे, त्यास असमर्थ ठरल्यास निम्नस्वाक्षरीकारास वर नमूद केलेल्या प्रतिभूतींवर ताबा घेण्याकरिता ॲक्टअंतर्गत कारवाई करण्यास भाग पडेल. कृपया नोंद घ्यावी की, उक्त ॲक्टच्या सेक्शन १३(१३) नुसार, तुम्हास दरम्यानच्या कालावधीत आमच्या संमतीशिवाय विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्यथा कोणत्याही तऱ्हेने वरील संदर्भित प्रतिभूतींच्या हस्तांतरणापासून प्रतिबंध केले आहे.

**स्थळ : औरंगाबाद**
**दिनांक : १५.०३.२०२४**

**स्वाक्षरी/- प्राधिकृत अधिकारी**
**गृहम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची पुनावाला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ज्ञात असलेली)**

---

पंजाब नैशनल बैंक | pnb | punjab national bank | Oriental | United

# सांकेतिक ताबा सूचना

## (अचल संपत्तीकरीता)

खालील सही करणाऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सेक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ आणि सह वाचल्या जाणाऱ्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट इन्फोर्समेंट नियम २००२ च्या कलम १३ चे अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन पंजाब नॅशनल बँकेचे अधिकृत अधिकारी या नात्याने संबंधित कर्जदारांना खालील लिहिलेल्या तारखेला मागणी सूचना दिली होती त्या सूचनेत नमूद केलेल्या रक्कमेची उक्त सूचना प्राप्त होणाऱ्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत परतफेड करण्याची मागणी सूचना प्रस्तूत केले.

कर्जदार हे रकमेची परतफेड करण्यास अपयशी ठरल्याने कर्जदार व सर्व सभासद जनतेला एतव्दारा सूचना देण्यात येते की खालील सही करणाऱ्याने उपरोक्त नियमाचा ८ सह वाचल्या जाणाऱ्या उपरोक्त कायदयाचा १३ (४) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करुन यात खालील वर्णन केलेल्या संपत्तीचा सांकेतिक ताबा घेतलेला आहे.

सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्यसाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात कायदयाच्या कलम १३ च्या उपकलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदार /तारणदाराचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

| शाखेचे नाव | कर्जदार / खातेधारकाचे नाव | संबंधित नाव (संपत्ती मालकाचे नाव) | गहाण ठेवलेल्या संपत्तीचे विवरण | डिमांड नोटीस तारीख | सांकेतिक ताबा घेण्याची तारीख | कर्जाची बकाया रक्कम |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **अदालत रोड, औरंगाबाद** (३७५९००) | **मे. सेजल इंडस्ट्रीज प्रोप्रा. श्री. अमोल गौतम खंडाळे** | **श्री. अमोल गौतम खंडाळे** | प्लॉट नं. एम-१०६/१२/२, पीएस इंडस्ट्रीज, वाळुज इंडस्ट्रीज एरिया, रांजनगाव, ता.जि. औरंगाबाद- ४३१ ००१. **मालकी हक्क - श्री. अमोल गौतम खंडाळे चतुःर्सिमा - पुर्व** - प्लॉट नं. एम-१०६/११,**पश्चिम-** एमआयडीसी रोड, **उत्तर-** प्लॉट नं. एम-१०६/१२/१, **दक्षिण -** प्लॉट नं. एम-१०६/१ आणि एम- १०६/२ (भाग) | ३०/०६/२०२३ | १२/०३/२०२४ | **रु. ४५,४१,६१९.९८/-** ३०/०६/२०२३ **पर्यंत** + त्यानंतर व्याज व इतर खर्च |

**दिनांक : १५/०३/२०२४**
**ठिकाण : औरंगाबाद**

**स्वैर भाषांतर : तफावत आढळल्यास मुळ इंग्रजी मजकूर ग्राहय**

**स्वाक्षरी/-**
**श्री. मयंक जैन**
**मुख्य प्रबंधक व अधिकृत अधिकारी**
**पंजाब नॅशनल बँक**

---

**नोंदणीकृत कार्यालय :** ६वा मजला, टॉवर "ए", पेनिनसुला बिझनेस पार्क,
सेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ, मुंबई-४०००१३
**रिटेल ॲसेट कलेक्शन डिपार्टमेंट** : डीसीबी बँक लि., सेल्लो प्लॅटिना, ऑफिस नं. ३०२,
तिसरा मजला, एफसी रोड, पोलीस ग्राऊंडजवळ, ललित महल हॉटेलसमोर, शिवाजीनगर, पुणे-४११००५.

DCB BANK

## मागणी सूचना

## सर्फेसी ॲक्ट, २००२च्या सेक्शन १३(२) अंतर्गत

तुम्ही, याखालील नमूद केलेले ऋणको व सह-ऋणको, तुमची स्थावर मालमत्ता (प्रतिभूती) गहाण ठेवून "डीसीबी बँक लिमिटेड"कडून कर्ज सुविधेचा/ सुविधांचा लाभ घेतला आहे. परिणामी, तुम्ही परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्यामुळे तुमच्या कर्जाचे नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट्स म्हणून वर्गीकरण करण्यात आले होते. थकित देणींच्या वसुलीकरिता "डीसीबी बँक लिमिटेड"ने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ ("ॲक्ट")च्या सेक्शन १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना निर्गमित केली आहे, तिचा समाविष्ट भाग सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल, २००२च्या रुल ३(१) यासह वाचलेल्या ॲक्टच्या सेक्शन १३(२)नुसार, जशी तुम्हाला मिळेल अशा सोईस्कररीत्या, यासोबत प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.
ऋणको, सह-ऋणको, गहाण असलेली मालमत्ता, थकित देणी, इ. तपशील, मागणी सूचना सेक्शन १३(२) अंतर्गत पाठविण्यात आली आहे आणि त्यामध्ये दावा करण्यात आलेली रक्कम खालीलप्रमाणे आहे :

| ऋणको, सह-ऋणको / हमीदाराचे नाव व पत्ता, लोन अकाउंट नं., कर्ज रक्कम | सुरक्षित मालमत्तेचा पत्ता | १) मागणी सूचनेची तारीख<br>२) थकीत देणी ३) एनपीए तारीख |
|---|---|---|
| **१. श्री. संदिप भुजंग अंदूरे,**<br>**२. श्रीमती चंद्रकला भुजंगराव अंदूरे**<br>**सर्वांचा पत्ता** : सर्व्हे नं. ८१, प्लॉट नं. ९ (पार्ट), एच. नं. ५०८/१, ॲट ताकडगाव जिओराई, ता. जिओराई, जि.बीड–४३११२२<br>**लोन अका. नं.** : **डीएएचएलबीएएच००५०८६७४**<br>**मंजूर केलेली कर्ज रक्कम** : **रु. १४,५०,०००/-** | "पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड व तुकडे : धारण केलेला प्लॉट नं. ९ (पार्ट), ग्रामपंचायत हाऊस नं. ५०८/१, मोजमापाचा ८६.४० चौ.मी., सर्व्हे नं. ८१ व येथे स्थित – ताकडगाव जिओराई व जि.बीड . (सुरक्षित मत्ता)." | **१) १३.०२.२०२४.**<br>**२) रु. १९,२२,३९५/- (रुपये एकोणीस लाख बावीस हजार तीनशे पंच्याण्णव फक्त) १३ फेब्रुवारी २०२४ रोजीप्रमाणे**<br>**३) एनपीए तारीख : ०४.०२.२०२४** |

तुम्हास, ऋणको व सह-ऋणको / हमीदार, त्यामुळे या सूचनेच्या ६० दिवसांच्या आत पूर्णतः वर नमूद केल्यानुसार पुढील व्याजासह वर नमूद केलेल्या व मागणी केलेल्या रकमेचे प्रदान करण्यास फर्माविण्यात आले आहे, त्यास असमर्थ ठरल्यास निम्नस्वाक्षरीकारास वर नमूद केलेल्या प्रतिभूतीवर ताबा घेण्याबाबत ॲक्टअंतर्गत कारवाई करण्यास भाग पडेल. पूर्वोक्त तरतुदींमध्ये विनिर्दिष्ट कालावधीत **सुरक्षित मत्ता सोडविण्याकरिता ॲक्टच्या सेक्शन १३च्या सब-सेक्शन (८)च्या तरतुदींकडे, ज्यामध्ये तुम्हास स्वातंत्र्य दिले आहे, लक्ष वेधीत आहोत.** कृपया नोंद घ्यावी की, उक्त ॲक्टच्या सेक्शन १३(१३) नुसार तुम्हाला आमच्या संमतीशिवाय वरील संदर्भित मालमत्तेची विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्यथा कोणत्याही तऱ्हेने मालमत्तेच्या हस्तांतरणास प्रतिबंधित केले आहे.

**दिनांक : १५.०३.२०२४**
**स्थळ : बीड**

**"सदर नोटीसमध्ये नमूद केलेल्या सर्व मजकुराबाबतच्या अधिक सुस्पष्टतेसाठी इंग्रजी भाषेतील प्रसिद्ध केलेली नोटीस ग्राह्य धरण्यात येईल."**

**डीसीबी बँक लि.करिता**
**प्राधिकृत अधिकारी**

---

नोकरीविषयक जाहिराती
EXPRESS Careers
दर सोमवार आणि गुरुवारी 'लोकसत्ता' आणि 'इंडियन एक्स्प्रेस'मध्ये
संपर्क – ०२०–६७२४१०००

---

# फिनिक्स एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेड

Phoenix ARC

**नोंदणीकृत कार्यालय : वॉलेस टॉवर, ३ रा मजला, १३९/१४०/बी /१, साहर रोड क्रॉसिंग, पश्चिम द्रुतगती महामार्ग, विले पार्ले (पूर्व), मुंबई ४०० ०५७, दूरध्वनी : ०२२- ६८४९२४५०, फॅक्स : ०२२- ६७४१२३१३,**
**सीआयएन : यु ६७१९०एम एच २००७ पीटीसी १६८३०३**
**इ मेल : info@phoenixarc.co.in संकेतस्थळ : www.phoenixarc.co.in**

फिनिक्स / आरइएसएल / ३८२१/ २०२३– २४ २७ फेब्रुवारी २०२४

**१ मेसर्स शिव शक्ती क्राफ्ट बोर्ड मिल्स प्रायव्हेट लिमिटेड**
**नोंदणीकृत कार्यालय :** ३/४, सत्य जीवन सोसायटी, एल.बी.एस. मार्ग, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई ४०० ०७०
**प्रशासकीय कार्यालय :** ७, सम्राट अपार्टमेंट, सेव्हन हिल स्क्वेअर, जालना रोड समोर, औरंगाबाद – ४३१ ००५
आणि **त्याचप्रमाणे** : गट क्रमांक ३२२, दहेगाव, धा केपल रोड, मौजे ढोरकीन, तालुका पैठण, जिल्हा औरंगाबाद – ४३१ १०५
**२ श्री. महेश दीपचंद गांधी**, टिळक नगर, औरंगाबाद –४३१ ००१
**३ श्री. हिमांशू कीर्ती दोषी** २७, जे. व्ही. पी. डी. स्कीम, सांताक्रूझ (पश्चिम), मुंबई –४०० ०४९
**४ श्रीमती दीपाली हिमांशू दोषी**, २७, जे. व्ही. पी. डी. स्कीम, सांताक्रूझ , मुंबई –४०० ०४९
**५ श्री. राहुल गोपीचंद गुप्ता**, ३/४, सत्य विजय सोसायटी, एल. बी. एस. मार्ग, कुर्ला, मुंबई –४०० ०७०
**६ श्री. दीपचंद नरसिंग गांधी**, चाणक्यपुरी, औरंगाबाद– ४३१ ००५
**७ श्रीमती सरस्वती जवाहर मोरानी** बालाजी नगर, औरंगाबाद – ४३१ ००१
**८ श्री. दिलीप दीपचंद गांधी**, चाणक्यपुरी, औरंगाबाद– ४३१ ००५
**९ श्रीमती शोभा सुरेश लुणावत** १३७, समर्थ नगर, औरंगाबाद ४३१ ००१

**सीक्युरिटायझेशन अँड रीकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स अँड इन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ (सरफेसी कायदा) च्या कलम १३ (२) अनुसार सूचना**

आपण पक्षकार क्रमांक १ **मेसर्स शिव शक्ती क्राफ्ट बोर्ड मिल्स प्रायव्हेट लिमिटेड** (" कंपनी " किंवा " कर्जदार ") यांनी जनता सहकारी बँक लिमिटेड (" असाइनर बँक " ) यांच्याशी वेळोवेळी संपर्क साधून व्यवसायाच्या विस्तारासाठी कर्ज सुविधा घेतली होती, ज्याचा तपशील खालीलप्रमाणे नमूद केल्यानुसार आहे.

| सुविधेचा तपशील | असाइनर बँक यांनी मंजूर केलेली सुविधा (सदरील सुविधा ) |
|---|---|
| मुदत कर्ज : | रु. ३,१५,००,००० /- |
| एफआयटीएल : | रु. ५२,००,००० /- |
| कॅश क्रेडिट : | रु. २,००,००,००० /- |
| **एकूण :** | **रु. ५,६७,००,००० /-** |

सदरील मंजूर कर्ज सुविधेच्या संदर्भात ज्या कंपनीला असाइनर बँक यांच्याकडून वितरित करण्यात आल्या आहेत त्यांच्या संदर्भात कंपनीने विविध करारनामे आणि कागदपत्रे निष्पादित करून मंजूर सुविधा आणि वितरण तसेच सदरील कर्ज सुविधांच्या संदर्भात भार निर्मिती (" वित्त प्रपत्रे ") स्वीकृत केली आहे, ज्याचा सविस्तर तपशील सोबत **परिशिष्ट ए** मध्ये दिल्याप्रमाणे आहे.

सदरील कर्ज सुविधा संरक्षित करण्यासाठी कच्चा माल आणि तयार माल, पुस्तकी येणी, कंपनीच्या मालकीची वाहने आदी ज्यांचा सविस्तर तपशील खालीलप्रमाणे दिलेल्या **परिशिष्ट ब** मध्ये विस्ताराने नमूद करण्यात आला आहे. त्यावर प्रथम भार निर्माण करण्यात आला आहे.

सदरील कर्ज सुविधा पुढे **श्री. महेश दीपचंद गांधी, हमीदार क्रमांक १ आणि श्री. हिमांशू कीर्ती दोषी, हमीदार क्रमांक २ (" हमीदार ")** यांच्या हमीने संरक्षित करण्यात आले. यांनी सदरील सुविधांच्या संदर्भात तसेच त्यावरील व्याज, शुल्क आणि अन्य आकार यांचा भरणा करण्याची बिनशर्त हमी दिली होती.

**हमीदार क्रमांक १** यांनी तारणदार म्हणून असाइनर बँक यांच्या नावे टायटल डीड्स डिपॉझिट करून त्यांच्या मालकीच्या मालमत्तांवर तारण निर्माण केले आहे. ज्याचा सविस्तर तपशील खालीलप्रमाणे नमूद करण्यात आलेल्या परिशिष्ट क मध्ये देण्यात आला आहे. **परिशिष्ट ब** आणि **परिशिष्ट क** यांचा एकत्रित उल्लेख (" तारण ठेवलेल्या मालमत्ता ") असा करण्यात येणार आहे.

सदरील सुविधांच्या शर्तींच्या अनुसार आणि वित्तीय प्रपत्रे जी त्यासंदर्भात निष्पादित करण्यात आली आहेत, त्यांच्या शर्तींच्या अनुसार, कंपनी आणि हमीदार हे संयुक्तपणे आणि व्यक्तिगतपणे कर्ज सुविधेची मूळ रक्कम, अधिक त्यावरील व्याज, शुल्क आणि अन्य आकार, कारनाम्यात नमूद करण्यात आलेल्या वेळापत्रकाच्या अनुसार, अदा करण्यासाठी जबाबदार होते. कंपनीने सदरील कर्ज सुविधांच्या संदर्भात मूळ रक्कम, अधिक त्यावरील व्याज, शुल्क आणि अन्य आकार, कारनाम्यात नमूद करण्यात आलेल्या वेळापत्रकाच्या अनुसार अदा करण्यात कसूर केली आहे किंवा परतफेडीकडे दुर्लक्ष केले आहे आणि त्यामुळे कंपनीचे खाते असाइनर बँक यांच्याकडून दिनांक **३१/१०/२००२** रोजी अनुत्पादक मालमत्ता(" एनपीए ") म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे.

आपण वरीलप्रमाणे नमूद करण्यात आलेले पक्षकार यांनी व्यक्तिशः आणि संयुक्तपणे येणे असलेली रक्कम अदा करण्यात सातत्याने कसूर केल्यामुळे, असाइनर बँक यांनी सरफेसी कायद्याच्या कलम १३ (२) अनुसार मागणी सूचना दिनांकीत २८/०३/२००६ निर्गमित करून आपण वरील पक्षकारांना येणे असलेली रक्कम सदरील सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत अदा करण्याची सूचना केली होती. त्यात कसूर झाल्यास असाइनर बँक सरफेसी कायद्याच्या कलम १३ (४) च्या अनुसार विहित करण्यात आलेल्या वसुलीसाठीच्या अधिकारांच्या अनुसार कार्यवाही करण्यास पात्र असेल असे आपणास कळविण्यात आले होते. ज्या अर्थी आपण सरफेसी कायद्याच्या कलम १३ (२) च्या अनुसार निर्गमित करण्यात आलेल्या सूचना दिनांकीत २८/०३/२००६ चे अनुपालन करण्यात कसूर केली आहे तसेच आपल्या देयतांची पूर्तता करण्यात कसूर केली आहे आणि असाइनर बँक यांनी तारण ठेवण्यात आलेल्या मालमत्तेचा ताबा दिनांक २३/०६/२००६ रोजी सरफेसी कायदा कलम १३(४) च्या अनुसार तसेच सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम २००२ (नियम) चा नियम ४ च्या अनुसार घेतला आहे. त्याचप्रमाणे असाइनर बँक यांनी असाइनमेंट करारनामा दिनांकीत २६ मार्च २०१८ च्या अनुसार सदरील कर्ज सुविधा, जी आपण पक्षकार यांच्याकडून येणे आहे ती **फिनिक्स एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेड** यांना बहाल केली आहे जी **फिनिक्स ट्रस्ट एफवाय १८– ८ (" फिनिक्स ") यांचे ट्रस्टी** म्हणून कार्यरत आहेत आणि त्यासह त्यांना खालीलप्रमाणे नमूद केलेल्या मालमत्तांमधील हक्क, हक्क संबंध आणि लाभ बहाल केले आहेत.

आणि सदरील असाइनमेंट करारनाम्यानुसार फिनिक्स हे निर्विवाद मालक आणि अशी एकमेव व्यक्ती ठरले आहेत, जी व्यक्ती, कंपनी आणि / किंवा हमीदार यांच्याकडून वित्तीय प्रपत्रांच्या अनुसार किंवा त्यातील काही भागाच्या अनुसार येणे असलेली रक्कम वसूल करण्यास अथवा स्वीकारण्यास कायदेशीरदृष्ट्या पात्र आहे. आणि त्यात दावा दाखल करणे, किंवा सुरु असलेला दावा पुढे चालवणे तसेच येणे असलेली संपूर्ण रक्कम, अधिक त्यावरील व्याज, शुल्क, आकस्मिक खर्च आदी रकमेच्या वसुलीसाठी अन्य आवश्यक ती कृती आणि कार्यवाही करण्याच्या अधिकाराचा समावेश आहे. सरफेसी कायद्याच्या कलम ५ च्या तरतुदींच्या अनुसार फिनिक्स हे धनको झाले आहेत आणि त्यामुळे सर्व ते हक्क हक्क संबंध आणि स्वारस्य जे सदरील कर्ज सुविधांच्या संदर्भात आहे ते फिनिक्स यांच्याकडे आले आहे.

फिनिक्स यांनी त्यानंतर **स्पेशल लिव्ह पिटिशन (एसएलपी ) क्रमांक २४९१ ऑफ २०१८** मध्ये स्वतःला समाविष्ट करून घेतले जी याचिका असाइनर बँक यांनी भारताच्या सर्वोच्च न्यायालयात आपण वरील प्रमाणे नमूद करण्यात आलेले पक्षकार यांच्या विरोधात दाखल केली होती आणि माननीय मुंबई उच्च न्यायालय, औरंगाबाद खंडपीठ यांनी रिट पिटिशन क्रमांक ४९६६ ऑफ २०१६ मध्ये दिलेला आदेश दिनांकीत १९/१२/२०१७ विरोधात दाखल केली होती, ज्या आदेशात माननीय उच्च न्यायालयाने सदरील रिट पिटिशन फेटाळून लावली होती आणि खालील लवादाचा आदेश कायम ठेवला होता तसेच सरफेसी कायद्याच्या कलम १३ (२) अनुसार असाइनर बँक यांनी जारी केलेली सूचना बाजूला ठेवली होती. भारताच्या सर्वोच्च न्यायालयाने त्यांच्या आदेश दिनांकीत ०९/०२/२०२४ मध्ये, संपूर्ण सुनावणी घेतल्यानंतर आणि दाव्याची सत्यता तपासल्यानंतर, फिनिक्स यांना सरफेसी कायद्याच्या कलम १३ (२) अनुसार नव्याने मागणी सूचना निर्गमित करण्यास अनुमती दिली आहे आणि त्याचवेळी, तारण ठेवण्यात आलेल्या मालमत्तांचा प्रत्यक्ष ताबा फिनिक्स यांच्याकडेच ठेवण्यास मान्यता दिली आहे.

आणि ज्या अर्थी आपण कंपनी आणि / किंवा हमीदार यांनी वित्तीय प्रपत्रात नमूद केलेल्या अटी आणि शर्ती यांच्या अनुसार सदरील कर्ज सुविधांच्या संदर्भात मूळ रक्कम अधिक त्यावरील व्याज, शुल्क आणि अन्य आकार आदी रक्कम भरणा करण्यात, आपणास वारंवार संधी देऊनही कसूर केली आहे किंवा त्याकडे दुर्लक्ष केले आहे आणि त्यामुळे फिनिक्स याद्वारे आपणास म्हणजेच कंपनी / हमीदार यांना आवाहन करीत आहे आणि मागणी करीत आहे की आपण फिनिक्स यांना या सूचनेच्या तारखेपासून साठ (६०) दिवसांच्या कालावधीत एकूण रक्कम **रु ६,९९,१३,५२०. ७३ /- (रुपये सहा कोटी नव्याण्णव लाख तेरा हजार पाचशे वीस पैसे त्र्याहत्तर मात्र) जे दिनांक ०९/०२/२०२४** रोजी येणे आहेत आणि जे वित्तीय प्रपत्रांच्या अनुसार देय आहेत, तसेच त्यावरील पुढील व्याज १५ % प्रति वर्ष इतक्या दराने दिनांक १०/०२/२०२४ पासून तसेच त्यावरील अन्य शुल्क, आकार संपूर्ण रक्कम अदा होण्याच्या तारखेपर्यंत अदा करावी जिचा सविस्तर तपशील **परिशिष्ट ड** मध्ये देण्यात आला आहे.

कृपया ही सूचना सरफेसी कायद्याच्या कलम १३ (२) च्या तरतुदींच्या अनुसार निर्गमित करण्यात आलेली सूचना आहे असे समजावे आणि या सूचनेत मागणी करण्यात आलेली रक्कम अदा करण्यात कसूर केल्यास, जी रक्कम आपण पक्षकारांकडून व्यक्तिगत आणि संयुक्तपणे येणे आहे, भरणा करण्यात कसूर करण्यात आल्यास फिनिक्स, ६० (साठ) दिवसांच्या वैधानिक कालावधी उलटून गेल्यानंतर, सिक्युरिटी इंटरेस्टच्या अंमलबजावणीसाठी आवश्यक आणि योग्य असलेली कार्यवाही सुरु करतील आणि ज्यात येणे असलेली रक्कम वसूल करण्यासाठी तारण ठेवण्यात आलेल्या मालमत्तांच्या विक्रीचा समावेश आहे आणि हे प्रक्रिया कंपनी / हमीदार / तारणदार यांच्या जोखमीवर असेल.

कृपया पुढे नोंद घ्यावी की, आपल्यापैकी प्रत्येक जणांस याद्वारे सरफेसी कायद्याच्या कलम १३ (१३) च्या तरतुदींच्या अनुसार तारण ठेवण्यात आलेल्या मालमत्तांच्या संदर्भात, फिनिक्स यांच्या लेखी परवानगीशिवाय आणि मान्यतेच्या शिवाय हस्तांतरण, विक्री, तृतीय पक्षकार यांचे हक्क संबंध निर्माण करण्यास मनाई करण्यात येत आहे आणि जे परिशिष्ट ब आणि परिशिष्ट क मध्ये नमूद करण्यात आलेल्या मालमत्तांच्या संदर्भात आहे. आपल्यापैकी प्रत्येकाने नोंद घ्यावी की या मनाई आदेशाचे उल्लंघन हा सरफेसी कायद्याच्या अनुसार गुन्हा आहे.

तसेच आपले लक्ष सरफेसी कायद्याच्या कलम १३ (८) च्या तरतुदींकडे वेधून घेण्यात येत आहे तसेच त्यासह वाचा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम २००२ चा नियम ३(५) कडे वेधून घेण्यात येत आहे, ज्याच्या अनुसार आपल्यापैकी कुणाचीही, प्रतिभूती मालमत्ता रिडिम करण्याची इच्छा असल्यास, त्याची पूर्तता करता येईल आणि त्यासाठी येणे असलेली संपूर्ण रक्कम जी सदरील मागणी सूचनेत विस्ताराने देण्यात आली आहे ती संपूर्ण रक्कम अदा होण्याच्या तारखेपर्यंत व्याज, शुल्क आणि अन्य आकार आदींसह फिनिक्स यांना अदा करणे आवश्यक आहे.

**परिशिष्ट अ**
**( वित्तीय सुविधांचा तपशील आणि निष्पादित केलेली प्रपत्रे )**

| अ. क्र. | प्रपत्राची तारीख | प्रपत्राचे विवरण |
|---|---|---|
| १ | ०८/०८/२००० | तारण प्रपत्र : तारण खत (नोंदणी क्रमांक ३०४९/ २०००) |
| २ | २७/०३/२००२ | पी अँड एम / माल यांचे हायपोथिकेशन |
| ३ | २७/०३/२००२ | सी सी संरक्षित करण्यासाठी मालाचे हायपोथिकेशन |
| ४ | २७/०३/२००२ | सीसी संरक्षित करण्यासाठी पुस्तकी येण्याचे हायपोथिकेशन |
| ५ | २७/०३/२००२ | पी अँड एम / माल यांचे हायपोथिकेशन |
| ६ | २७/०३/२००२ | हमीपत्र |

**परिशिष्ट ब**
**हायपोथिकेट करण्यात आलेल्या मालमत्तांचा तपशील**

१ कर्जदार यांच्या माल आणि पुस्तकी येण्यांवर प्रथम भार
२ वाणिज्यिक वाहनांवर प्रथम भार

**परिशिष्ट क**
**परिशिष्ट १ – संरक्षित अचल मालमत्तांचा तपशील**

भूखंड गट क्रमांक ३२२ पैकी १ हेक्टर २२ आर मौजे दहेगाव रोड, धा केपल रोडच्या आत, मौजे ढोरकीन, तालुका पैठण, जिल्हा औरंगाबाद तसेच त्यासह त्यावर करण्यात आलेले बांधकाम जे सध्या करण्यात आले आहे आणि भविष्यात करण्यात येणार आहे तसेच त्यासह त्यावर असलेली प्लांट आणि मशिनरी जी सध्या अस्तित्वात आहे किंवा भविष्यात उभारली जाणार आहे, स्थिर मालमत्ता, वीज केंद्र, सध्या आणि भविष्यकालीन मशिनरी, फर्निचर, फिक्स्चर आणि जनरेटर फाउंडेशन आणि सदरील मालमत्तेच्या चतुःसीमा : **पूर्व दिशेला किंवा त्या बाजूने** : श्री. गंगा नरवाडे यांची जमीन, **दक्षिण दिशेला किंवा त्या बाजूने** : श्री. यादव यांची जमीन, **पश्चिम दिशेला किंवा त्या बाजूने** : श्री. दीपाली दोषी यांची जमीन, **उत्तर दिशेला किंवा त्या बाजूने** : वाघ यांची जमीन

**परिशिष्ट २ – चल मालमत्तांचा तपशील**

| अ.क्र. | संरक्षित मालमत्तांचा तपशील | संख्या |
|---|---|---|
| १ | कन्व्हेयर बेल्ट ७. ५ एच पी मोटर आणि गिअर बॉक्ससह | १ |
| २ | पल्पर – ५ कम कॅपॅसिटी ५० एचपी ९६० आरपीएम मोटर सह | १ |
| ३ | व्हायब्रेटरी स्क्रीन | २ |
| ४ | टर्बो सेपरेटर्स डी ५ / १०० पम्पिंग कॅपॅसिटी आणि २० एचपी मोटरसह | १ |
| ५ | डेकनर, थिकनर ५ एचपी मोटर आणि गिअर बॉक्ससह | १ |
| ६ | अर्बन रिफायनर | २ |
| ७ | एगिटेटर ५० एचपी मोटर्स, एगिटेटर प्रोपेलरसह | ६ |
| ८ | पल्प पंप्स | १३ |
| ९ | सेंटर क्लिनर युनिट १० बॉटल्स सह आणि ६०० लिटर / मिन कॅपॅसिटीसह | १ |
| १० | प्रेशर स्क्रीन २५ टी / डे कॅपॅसिटीसह | १ |
| ११ | फ्लो पेपर्स एम /सी–पेपर फॉर्मिंग सेक्शन ५ सिलिंडर मोल्डसह आणि संपूर्ण न्यूमॅटिक प्रणाली आणि एक्स्ट्रॅक्टर मोल्डसह | १ |
| १२ | प्रेसिंग सेक्शन<br>ए) ४ मिंट प्रेशर १० " डाय प्रत्येकी न्यूमॅटिक रिसिप्रोकेटिंग शॉवरसह<br>बी) ४ मेन प्रेशर ११ " डाय न्यूमॅटिक सिलिंडर १२ " आणि १० " सह | <br>४<br>४ |
| १३ | ड्रायर सेक्शन<br>ए) २ मीटर लांब आणि ७२ " फेस सिलिंडर, ४० मिमी मिनी थिकनेस सह<br>बी) १. ५ मीटर लांब ७५ " प्राईम आवश्यक कोन पुली, गिअर बॉक्स आणि १५ एचपी डीसी मोटर सह | <br>१०<br>४ |
| १४ | सिलिंडर – एम /सी त्यासह ५ स्टॅक सिलिंडर आणि त्यासह चिल्ड आयर्न रोल डाय २२ " ते १८ " | १ |
| १५ | प्रोपेरील मशीन | १ |
| १६ | ड्युप्लेक्स शीटर त्यासह ऑनलाईन शिटर त्यासह १० एच पी व्हेरिएबल स्पीड मोटार आणि गिअर बॉक्स | १ |
| १७ | रिवाइंडर | १ |
| १८ | लाईन शाफ्ट ड्रॉयव्हर अरेंजमेंट | १५ |
| १९ | व्हॅक्युम पम्प त्यासह ३० एचपी, ४० एचपी मोटर्स | ४ |
| २० | ५० एचपी डीसी मोटर त्यासह गिअर बॉक्स, ऑटो ट्रान्सफॉर्मर, एसी कंट्रोल पॅनल, ४० एचपी डीजी सेट | १ |
| २१ | डिझेल जनरेटर सेट, व्होल्व्हो पेंटेड मेड बाय स्टॅफोर्ड युके | २ |
| २२ | ३ एचपी कॉम्प्रेसर | १ |
| २३ | ऑइल फायर्ड बॉयलर २. ५ एम्प्टी कॅपॅसिटी, वॅग्नर जर्मनी मेक ६००००लिटर क्षमता | १ |
| २४ | ३६००० लिटर क्षमतेचा एमएस टँक आणि त्यासह ३ कंपार्टमेंट आणि हँडलिंग अरेंजमेंट | १ |
| २५ | हाय स्पीड डिझेल ४५ किलो लिटर्स करिता स्टोरेज टँक | १ |
| २६ | एफ्लूयन्ट ट्रीटमेंट सिस्टीम त्यासह सर्व एम /सी | युनिट |
| २७ | १६ बेस लेथ एम / सी | १ |
| २८ | ८ बेस लेथ एम / सी त्यासह मिलिंग आणि शेपिंग | १ |
| २९ | ग्रॅन्ट्री क्रेन<br>ए) ७. ५ एमटी क्षमता आणि त्यासह १५ एचपी मोटर<br>बी) ईओटी ३. ०० एमटी क्षमता – एचओ | १ |
| ३० | २५ एमटी मेकॅनिकल वे ब्रिज | १ |
| ३१ | ब्रोक हॅण्डलिंग सिस्टीम त्यासह पाईप आणि २५ एचपी मोटर पम्पसह | १ |
| ३२ | पाईपिंग आणि व्हाल्व्हस | जॉब |
| ३३ | ट्रायडिस्क रिफायनर | १ |
| ३४ | फेल्ट आणि स्क्रीन पोव बेल्ट्स | ६ |
| ३५ | वॉटर पम्प्स | ६ |
| ३६ | ४ एमटी / तास प्रेशर १०. ५ केजी मल्टिफ्युएल थरमॅक्स मेक | १ |
| ३७ | बॉयलर फर्नेस वरीलप्रमाणे नमूद केलेल्या बॉयलर्स करिता त्यासह फेब्रिकेशन आणि हिट रेझिस्टन्स ब्रिक्स सह | १ |
| ३८ | बॉयलर पाईपलाईन्स ४ " आणि २ " डाय पाईपलाईन त्यासह इन्स्युलेशन, व्हाल्व्हस आणि ॲक्सेसरीज | १ |
| ३९ | एमएस चिमणी २१ मीटर उंच, ०. ५ मीटर्स डाय त्यासह इरेक्शन | १ |
| ४० | नि सेपरेटर | १ |
| ४१ | १५० एचपी मेटर @ ९५० आरपीएम भारत बालाजी मेक | १ |
| ४२ | रिफायनर ९६० आरपीएम गोदावरी मेक | १ |
| ४३ | इलेक्ट्रिकल पॅनल | १ |
| ४४ | पेपर फॉर्मिंग सेक्शन | ४ |
| ४५ | न्यू कॉम्प्रेसर इंगरसोल रँड मेक | १ |
| ४६ | डॉक्टर ब्लेड | १८ |
| ४७ | ॲडिशनल हाय डेन्सिटी क्लिनर | १ |
| ४८ | १०' लेथ मशिनरी | २ |
| ४९ | ड्रिलिंग मशीन | १ |
| ५० | वेल्डिंग ट्रान्सफॉर्मर | ३ |

**परिशिष्ट ड**
**दिनांक ०९/०२/२०२४ रोजी येणे असलेली रक्कम**

| कर्ज सुविधा | मूळ रक्कम येणे (रुपयांत) | व्याज येणे (रुपयांत) | एकूण येणे (रुपयांत) |
|---|---|---|---|
| मुदत कर्ज | १,६४,४४,२९८. ०० | १,४१,८८,८४७.२४ | ३,०६,३३,०६५.२४ |
| एफ आय टी एल | २१,४९,३७९.०० | १८,५४,५८६.०४ | ४०,०३,९६५.०४ |
| कॅश क्रेडिट | १,२९,२३,५८३.०० | १,७५,४६,१९४. ४५ | ३,०४,६९,७७७. ४५ |
| **एकूण** | | | **रु ६,५१,०६,८०७.७३ + ४८,०६,७१३. ०० (खर्च) = रु ६,९९,१३,५२०. ७३** |

अधिक त्यावरील पुढील व्याज १५. ००% प्रति वर्ष दराने प्रति माह जे प्रतिभूती प्रपत्रांच्या अटी आणि शर्तीप्रमाणे गणन करण्यात येईल दिनांक १०/०२/२०२४ पासून शुल्क आणि अन्य आकार आदींसह संपूर्ण रक्कम भरणा होण्याच्या तारखेपर्यंत

**फिनिक्स एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेड करिता**
**( फिनिक्स ट्रस्ट एफवाय १८– ८ करिता ट्रस्टी)**
**प्राधिकृत अधिकारी श्री अमित मासेकर**
**सहयोगी उपाध्यक्ष आणि प्राधिकृत अधिकारी**
**फिनिक्स एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेड, ३ रा मजला, वॉलेस टॉवर, (यापूर्वीची ओळख शिव बिल्डिंग) १३९/१४०/बी /१, सहर रोड क्रॉसिंग, पश्चिम द्रुतगती महामार्ग, विले पार्ले (पूर्व), मुंबई, महाराष्ट्र ४०० ०५७, – भारत**